



## Aktualizace programu SSB2000 2.62 a nová metoda penalizace

V zákaznickém centru byla dne 6. října 2014 zveřejněna nová aktualizace programu SSB2000 verze 2.62. Rádi bychom Vás touto cestou seznámili s hlavními novinkami v oblasti penalizace, které sebou tato aktualizace přináší.

### Novinky v penalizaci dle data a typu předpisů

- **Penalizují se jednotlivé předpisy**

Při výpočtu penále podle předchozího způsobu byl penalizován průběžný zůstatek na saldu. (Výjimkou byla penalizace úrokem z prodlení dle Občanského zákoníku, kdy bylo možné nastavit penalizaci podle nařízení vlády.) Při penalizaci dle data a typu předpisů je vždy penále vyčísleno pro konkrétní předpis a jemu přiřazené platby (úhrady). Celkové penále je pak součtem penále za jednotlivé penalizované předpisy.

- **Více způsobů penalizace na jednom kontě v čase**

Pro jedno konto je možné nastavit různá pravidla penalizace pro různá časová období. Například do 31.12.2013 lze nastavit penalizaci poplatkem z prodlení ve výši 2,5 promile za každý den prodlení a po tomto datu poplatkem z prodlení ve výši 1 promile za každý den prodlení. Takových časových úseků může být nastaveno libovolné množství.

- **Různé způsoby penalizace pro různé typy předpisů**

V rámci jednoho časového období lze zvolit buď jednotný způsob výpočtu penále pro celý předpis, nebo nastavit různé způsoby výpočtu penále pro jednotlivé typy předpisů (nájem, zálohy, fondy, poplatky, vyúčtování). Pro různé časové intervaly je možné oba způsoby kombinovat. Například do 31.12.2013 nastavit penalizaci poplatkem z prodlení ve výši 2,5 promile za každý den prodlení pro všechny předpisy a po tomto datu penalizovat předpisy nájmu úrokem z prodlení podle Občanského zákoníku, předpisy záloh pak poplatkem z prodlení ve výši 1 promile za každý den prodlení.

**S programem SSB2000 snadno a rychle !**

## • Oddělení výpočtu penále od vyměření předpisů

Po výpočtu penále (úloha Výpočet penále dostupná přes tlačítko *Předpis penále* na obrazovce Pohyby konta) je možné kromě předepsání penále zvolit možnost jeho uložení (tlačítko *Uložit*). Celý výpočet penále je pak uložen a při opětovném vyvolání úlohy je tento výpočet zobrazen. Důležité je, že výpočet zůstává neměnný i v případě, že na kontě dojde ke změnám. To je vhodné v případech, kdy nastává časová prodleva mezi výpočtem penále a jeho předepsáním (proces schválení, soud, ...). Uložený výpočet penále lze následně v úloze Výpočet penále buď zrušit, nebo na jeho základě na saldo vyměřit předpis penále.

## • Spolu s předpisem penále se ukládá i výpočet penále

Při vyměření předpisu penále je předpis zanesen na konto, a zároveň s tím je uložen výpočet penále. Tento výpočet zůstává neměnný i v případě, že jsou na kontu provedeny změny. Výpočet penále konkrétního předpisu penále je možné zobrazit po stisku tlačítka *Dokumentace* v úloze Předepsané penále na konto (dostupné přes tlačítko *Již předepsané penále* z obrazovky Pohyby konta). Tím odpadá nutnost v případě potřeby „rekonstruovat“ výpočet penále úlohou *Kontrolní přepočtení penále*.

## Nastavení penalizace dle data a typu předpisů

Penalizaci dle data a typu předpisů lze v programu SSB2000 ve verzi 2.62 provádět pouze pro jednotlivé subjekty — hromadné úlohy pro penalizaci budou doplněny v dalších verzích.

Přepnutí na penalizaci dle data a typu předpisů je možné provést v úloze Definice konta, která je dostupná buď z úlohy Pohyby konta (tlačítko *Detail konta*) nebo z úlohy Nájemce (resp. Vlastník resp. Hospodář), karta Konta.

V úloze Definice konta v oddílu Penalizace přibyl nový přepínač způsobu penalizace. Na výběr je buď stávající metoda (pro celé konto stejná), nebo nová metoda (dle data a typu předpisů). Při volbě nové metody je povoleno tlačítko *Upravit*, jehož stiskem je vyvoláno Nastavení konta.

Definice konta - vlastník: 01-01-0012 -001-01

Konto: BĚŽNÉ      Popis: Běžné konto

Penalizace

dle datumů a typů předpisů       pro celé konto stejná     

Metoda: Poplatek z prodlení      Sazba: 2.50%

Penále počítat od - do: 01.01.2014      ..

Min. měsíční výše poplatku: 0.00 Kč

Kód:

Poznámka:

Kauční konto  
 Neupomínat dluh na tomto kontě  
 Nečerpat z depozit  
 Nepokryvat konto automaticky  
 Nepokryvat novější předpisy  
 Nepokryvat penále  
 Nezařazovat do vyúčtování  
 Vázat nepřijížené platby  
 vždy vázat nepřijížené platby na podkonto

V úloze Nastavení konta je možné přidávat nové časové úseky pro penalizaci a v rámci jednotlivých časových úseků volit způsoby penalizace.

Nastavení konta

Do dne	Popis
31.12.2014	N:poplatek 1.00%/den(min. 10.00),Z:poplatek 1.00%/den(min. 10.00),F:poplatek 1.00%/den(min. 10.00),P:poplatek 1.00%/de

Přidat Odstranit

Do dne 31.12.2014  nastavit pro celé konto  nastavit pro nájem, zálohy, fondy, poplatky a vyúčtování

Nájem Metoda: Poplatek z prodlení Sazba: 1.00 % Interval sazby:  denní  měsíční  roční Min. výše poplatku: 10.00 Kč

Zálohy Metoda: Poplatek z prodlení Sazba: 1.00 % Interval sazby:  denní  měsíční  roční Min. výše poplatku: 10.00 Kč

Fondy Metoda: Poplatek z prodlení Sazba: 1.00 % Interval sazby:  denní  měsíční  roční Min. výše poplatku: 10.00 Kč

Poplatky Metoda: Poplatek z prodlení Sazba: 1.00 % Interval sazby:  denní  měsíční  roční Min. výše poplatku: 10.00 Kč

Vyúčtování Metoda: Poplatek z prodlení Sazba: 1.00 % Interval sazby:  denní  měsíční  roční Min. výše poplatku: 10.00 Kč

OK Zrušit

Po provedení nastavení konta program při spuštění úlohy Výpočet penále provede automaticky výpočet buď „postaru“, nebo použije penalizaci dle data a typu předpisů. Použitý způsob tedy závisí jen a pouze na nastavení konta, je možné (i v rámci jednoho subjektu — nájemce či vlastníka) jedno konto penalizovat „postaru“ a jiné „nově“.