

NOVINKY V PROGRAMU

SSB2000

PŘEDNÁŠEJÍCÍ: ŠKARVADA MARTIN

# AKTUALIZACE

Verze	Datum vydání	Verze databáze
2.80	29.09.2017	101
2.82	12.01.2018	103
2.84	02.05.2018	104
2.86	JIŽ BRZY	109

[HTTP://STARLITNET.CZ/AKTUSSB/ZMENY.ASPX](http://starlitnet.cz/aktussb/zmeny.aspx)

# GDPR

## NOVÁ PŘÍSTUPOVÁ PRÁVA K OSOBNÍM ÚDAJŮM

## SESTAVA VÝPISU EVIDOVANÝCH OSOBNÍCH ÚDAJŮ A SOUHLASU SE ZPRACOVÁNÍM

## HESLO PRO KOMUNIKACI S KLIENTEM

## ANONYMIZACE A PSEUDONIMIZACE OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Souhlas se zpracováním osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (dále jen "souhlas")

Souhlas uděluje subjekt údajů (dále jen "vlastník")

Titul, jméno, příjmení / Firma: **Martin Škarvada**

Datum narození / IČ: **03.09.1982**

Adresa: **Bendlova 2237, Česká Lipa, PSČ 417 04**

Souhlas je udělován správci údajů: **SV čp. 12**

#### Rozsah zpracování

- Identifikační a adresní údaje: oslovení, akademický titul, jméno, příjmení, datum narození, rodné číslo, adresa trvalého příp. přechodného bydliště, doručovací nebo jiná kontaktní adresa
- elektronické kontaktní údaje: telefon, mobilní telefon, e-mailová adresa, spojovací číslo SIPO
- další osobní údaje spojené se smluvním vztahem: číslo bankovního účtu, informace o spotřebách na základě odečtu měřicích zařízení, počet spolubydlicích osob
- ostatní údaje související s účelem zpracování: evidence předpisů měsíčních úhrad spojených s užíváním bytového (nebytového) prostoru, evidence došlých plateb na úhrady těchto předpisů, evidence nákladů a jejich rozúčtování v souvislosti s užíváním služeb spojených s užíváním bytového (nebytového) prostoru
- evidence soudních sporů a ostatních úkonů souvisejících s vymáháním případných nedoplatek souvisejících s užíváním bytového (nebytového) prostoru

#### Účel a doba zpracování

Účelem zpracování je správa bytového (nebytového) fondu, v němž je vlastník účasten.

Správce údajů provádí zpracování:

- nezbytné pro plnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů
- nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje
- nezbytné pro účely oprávněných zájmů příslušného správce či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů.

Správce údajů zpracovává data po dobu, kdy vlastník je účasten (vlastní či užívá bytový/nebytový prostor) v bytovém (nebytovém) fondu spravovaném správcem a následně počínaje dnem ukončení posledního smluvního vztahu či důvodů uvedených v bodech b) a c) předchozího odstavce po dobu 4 let od úplného vypořádání všech případných reklamací, soudních sporů, úhrad splátek apod.

Informace o zpracování osobních údajů a právech vlastníka

# GDPR

Nájemce	Vlastník	Hospodář	Pasport	Jednotky	Slevy	Složky	Revize	Plachy	Inven
Kód	Vlastník	Rodné číslo	Od dne	Do dne	GDPR	Příznaky			
01	STAKRO s.r.o.	/	01.01.2000	31.12.2003	<input type="checkbox"/>				
02	Škarvada Martin	/	01.01.2004		<input checked="" type="checkbox"/>	EU			

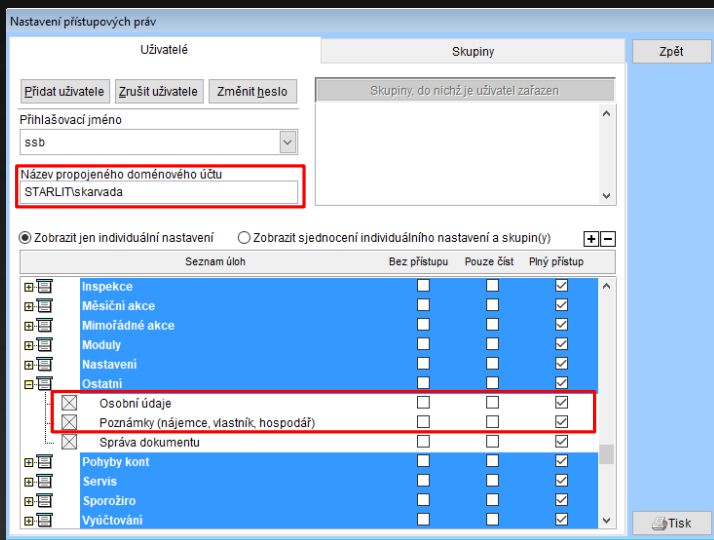
Souhlas s evidencí osobních údajů  
 Souhlas     Nesouhlas

IDENTIFIKACE UDĚLENÍ SOUHLASU S  
EVIDENCÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

FILTROVÁNÍ SUBJEKTŮ DLE STAVU  
UDĚLENÍ SOUHLASU

ŠIFROVÁNÍ DAT MODULU SSBINS

# PŘÍSTUPOVÁ PRÁVA



PŘÍSTUPOVÁ PRÁVA K OSOBNÍM  
ÚDAJŮM

PŘÍSTUPOVÁ PRÁVA K POZNÁMKÁM

PROPOJENÍ S DOMÉNOVÝM PROFILEM

# SESTAVY

Vyúčtování služeb za období 2003/01 - 2003/12												
Přesné datumové rozmezí protokolu: 01.01.2003 - 31.12.2003					Pohledávková strana: vlastník Město Novochodov Číslo účtu pohl. strany: 888888888/0000							
Zálohy a náklady na jednotlivé služby												
Služba	Předepsaná záloha	Zaplacená záloha	Skutečný náklad	Rozdíl								
[020] Teplo	8346.00	7587.00	0.00	7587.00								
[021] TVU	1440.00	1320.00	0.00	1320.00								
[023] Vodné/otočné	720.00	600.00	0.00	600.00								
[024] Společná elektřina	600.00	550.00	377.29	172.71								
[026] STA	540.00	495.00	655.84	-160.84								
<b>CELKEM VÝSLEDEK VYÚČTOVÁNÍ</b>	<b>11646.00</b>	<b>10612.00</b>	<b>1033.13</b>	<b>9578.87</b>								
Údaje pro DPH												
Nejame plátcí DPH												
Zálohy a náklady souhrmně												
Celkem zaplacené zálohy na služby		10612.00 Kč	Celkové náklady na služby celkem		1033.13 Kč							
Celkem ostatní služby za účtovací období		1981.00 Kč										
Celkem služby mimo účtovací období		0.00 Kč	Ostatní položky započítané při vyúčtování		0.00 Kč							
Celkový výsledek po započtení pohledávek za období od 2003/01 včetně do 2003/12 včetně												
<b>přeplatek 11559.87 Kč *</b>												
* Poznámka: při započtení splatných pohledávek nemusí být započteny všechny pohledávky. Nezapočítávají se zejména pohledávky, které jsou již výměšly soudně cestou nebo jsou zápisně dohodou o usmíření dlužní a věřitelův o splátek dluhu. Případné nedoplatky resp. přeplatky jsou zohledněny v položce Celkový zůstatek na konci tohoto protokolu.												
<b>Celkem Vám bude vyplaceno 11559 Kč</b>												
Jednotky zaznamenané za období vyúčtování												
Období / Jednotka	24	25										
01.01.2003-31.12.2003	1.00	1.00										
Další jednotky ovlivňující výši nákladů na Ván případajících mohou být uvedeny v přílohách tohoto vyúčtování.												
Orientační rozpis rozpočítání nákladů												
1...služba	6...cena za dodanou jednotku v Kč (st. 3 / st. 4)			10...dodaných jednotek v objektu								
2...procento nákladů	7...poměrových jednotek v bloku			11...jednotky použité pro rozpočítání nákladu								
3...náklad celého bloku v Kč	8...poměrových jednotek v objektu			12...cena za poměrovou jednotku v Kč (st. 3 / st. 7)								
4...dodaných jednotek v bloku	9...měsíční průměr poměrových jednotek			13...náklad objektu v Kč zaokrouhlen								
5...název dodaných jednotek												
1 Měsíce	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
[024] 01-12 100.0	2862.00	640.500 kWh	4.000000	81.48387	12.00000	1.000000	94.32250	24	31.44181	377.29		
[026] 01-12 100.0	1830.00				44.64516	12.00000	1.000000	25	40.98988	491.88		
[026] 01-12 100.0	610.00	152.500 kWh	4.000000	44.64516	12.00000	1.000000	40.99000	25	13.66329	163.96		
Stavy měřidel												
Za účtovací období nebyly evidovány žádné odečty měřidel ovlivňující výsledek vyúčtování												

UPRAVENA SESTAVA PROTOKOL  
VYÚČTOVÁNÍ SLUŽEB VČETNĚ  
UKLÁDÁNÍ NASTAVENÍ

UPRAVENA SESTAVA VÝPOČTOVÝ LIST  
VČETNĚ ZOBRAZENÍ SPOLUVLASTNÍKŮ

UKLÁDÁNÍ DOKUMENTŮ  
DO VYBRANÉ SLOŽKY

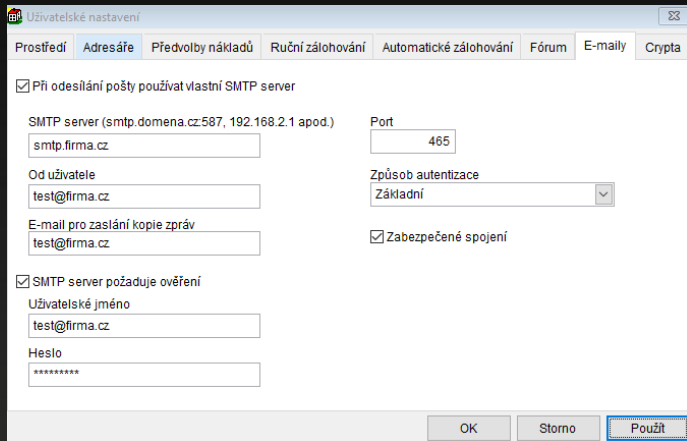
# E-MAILY

POKROČILÉ NASTAVENÍ SMTP SERVERU

E-MAIL PRO ZASÍLÁNÍ KOPIE ZPRÁV

SAMOSTATNÉ NASTAVENÍ  
PRO KAŽDÉHO UŽIVATELE

ROZDĚLENÍ HROMADNÝCH E-MAILŮ  
NA VÍCE SKUPIN DLE ZVOLENÉHO  
POČTU PŘÍJEMCŮ



# VYÚČTOVÁNÍ

Název vyúčtování	Od	Do	Zálohy	Zaplacené	Plimé n	Ostatní	Adresář
2017 vyúčtování	2017/01	2017/12	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	..WVUCT006
aa	2003/01	2003/12	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	..WVUCT001
Tepllo	2003/01	2003/12	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	..WVUCT003
test	2014/01	2014/12	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	..WVUCT004
VYÚČT-BYTY (2016)	2016/01	2016/12	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	..WVUCT005
zaplacené	2003/01	2003/12	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	..WVUCT002

INTELIGENTNÍ ŘAZENÍ CHYB  
PŘI ROZPOČÍTÁNÍ NÁKLADŮ

NASTAVENÍ ZÁLOH DLE VÝSLEDKŮ  
VYÚČTOVÁNÍ JEDNORÁZOVĚ I DLE  
CELKOVÉ HODNOTY NÁKLADŮ

TVORBA PŘÍKAZŮ K ÚHRADĚ  
AUTOMATICKÝM PŘESUNEM DAT  
Z VYÚČTOVÁNÍ



# ZRYCHLUJEME

PŘEPRACOVÁNA ÚLOHA FORMÁLNÍ  
KONTROLY SPRÁVNOSTI DAT

SJEDNOCENÍ 10 REVIZNÍCH ÚLOH  
V NOVOU SAMOSTATNOU ÚLOHU

NOVÉ FORMÁTY ELEKTRONICKÝCH  
BANKOVNÍCH VÝPISŮ PLATEB  
(ČSOB/ERA CSV, UNICREDITBANK CSV)

ÚPRAVA PŘÍKAZŮ K ÚHRADĚ  
(FORMÁT GEMINI)

Kontrola správnosti dat

Chybné záznamy

Tabulka	Pole	Hodnota	Záznam č.
REVIZE_C	DAT_DAL	16.01.0008	3

Detail chybného záznamu

POPIS	DAT_MIN	DAT_DAL	IDC	ID_KONTAKT
Memo	17.01.2003	16.01.0008	775P0YJ7VI	0

Zkontrolovat    Opravit záznam

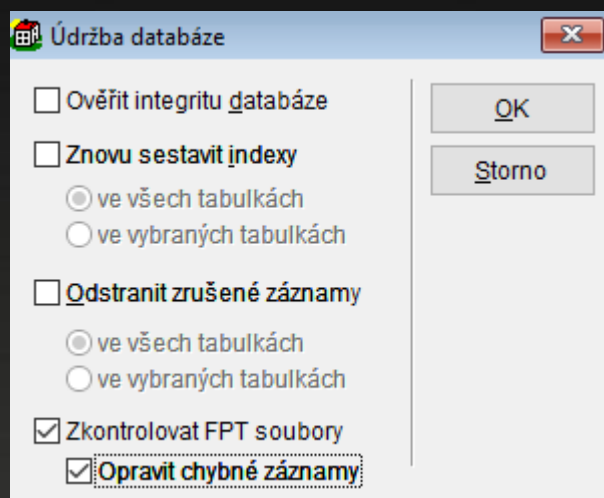
Revize dat

Kontrolní úloha	Počet chyb	Podrobnosti
<input checked="" type="checkbox"/> Revize odkazů Platby > Předpisy	0	Podrobnosti
<input checked="" type="checkbox"/> Revize odkazů Předpisy > Konta	1	Podrobnosti
<input checked="" type="checkbox"/> Revize zrušených odkazů Platba <-> Předpis	0	Podrobnosti
<input checked="" type="checkbox"/> Revize zrušených plateb	0	Podrobnosti
<input checked="" type="checkbox"/> Revize zrušených předpisů	0	Podrobnosti
<input checked="" type="checkbox"/> Revize odkazů Platby > Období roztrhání platby	0	Podrobnosti
<input checked="" type="checkbox"/> Revize přečerpaných plateb	0	Podrobnosti
<input checked="" type="checkbox"/> Revize odkazů z vazeb na platby a předpisy	0	Podrobnosti
<input checked="" type="checkbox"/> Revize odkazů Předpisy > Subjekty	1	Podrobnosti
<input checked="" type="checkbox"/> Revize platnosti klíče subjektu u plateb	1	Podrobnosti

Označit vše    Odznačit vše    Zkontrolovat

# ZRYCHLUJEME

ÚDRŽBA DATABÁZE ROZŠÍŘENA  
O KONTROLU A OPRAVU POŠKOZENÝCH  
FPT SOUBORŮ

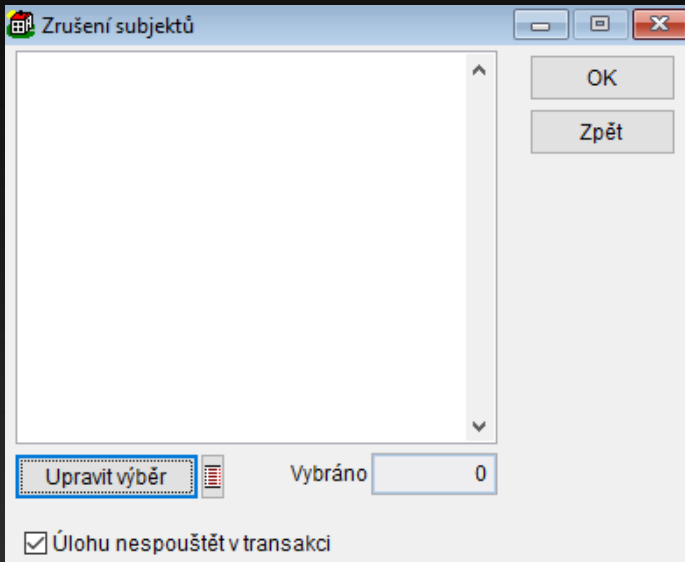


ÚDRŽBU DATABÁZE LZE SPUSTIT  
I PŘED UPGRADEM DAT NOVÉ VERZE  
PROGRAMU

AUTOMATICKÉ DEŠIFROVÁNÍ KMENE  
SIPO I VYČLENĚNÝCH DLUHŮ

SPOROŽIRO

# ZRYCHLUJEME



NOVÁ ÚLOHA PRO SMAZÁNÍ SUBJEKTU

HLEDÁNÍ FAKTUR PODLE VS

ŘAZENÍ SLOUPCŮ NÁZVŮ MĚŘIDEL  
A INVENTÁŘŮ V CELKU

# PŘIPRAVUJEME

PŘEVOD NÁKLADŮ V MODULECH  
SSBPOH A SSBPOHSQL

K O N E C  
P Ř E D N Ā Š K Y

DĚKUJI ZA POZORNOST