



Doplňky k SSB2000

Samostatné aplikace

- ▶ Portál – internetová přepážka

Hlavní moduly

- ▶ SSBfin – účetnictví
- ▶ SSBdru – členská evidence
- ▶ SSBnet – internetová nadstavba
- ▶ SSBpoh – vazba na účetnictví POHODA
- ▶ SSBgin – vazba na systém GINIS

Pomocné moduly

- ▶ Apax
- ▶ Rapp–Kundo
- ▶ Techem
- ▶ Teplo
- ▶ Vipa
- ▶ Viterra 2003 (Ista)
- ▶ Odečty měřidel
- ▶ Přímé náklady

Portál – popis aplikace

- ▶ Samostatná internetová aplikace nezávislá na jiných programech
- ▶ Podobné řešení jako internetové bankovníctví
- ▶ Vnější rozhraní pro nájemce, vnitřní rozhraní pro pracovníky

- ▶ Umožňuje poskytovat lepší služby nájemcům
- ▶ Snížení zatížení pracovníků na přepážce
- ▶ Možnost sledování jednotlivých požadavků

Portál – z pohledu nájemce

- ▶ Umožňuje nahlásit správci:
 - požadavky na opravu, změnu počtu osob, změnu platebních dispozic, žádost o sdělení zůstatku na saldu, stížnost, změnu záloh
- ▶ Zjistit kontakty a přítomnost zaměstnanců správy na pracovišti
- ▶ Dostupnost 24/7/365, šetří čas, dopravní náklady

Portál – z pohledu pracovníka

- ▶ Zpracování jen přidělených požadavků
- ▶ Vyřizuje požadavky efektivně v určeném čase

Portál – z pohledu managementu

- ▶ Evidence kdo a kdy požadavek podal
- ▶ Možnost analýzy požadavků nájemců
- ▶ Přehled o postupu zpracování jednotlivých požadavků
- ▶ Evidence kdo, kdy a jak požadavek vyřídil
- ▶ Možnost snadné úpravy grafického rozhraní

Portál – technické požadavky

- ▶ Aplikaci lze snadno provozovat na webhostingu či vlastním serveru
- ▶ STARLIT nabízí kompletní dodávku a zajištění provozu
- ▶ Aplikace je vysoce technicky zabezpečena a chráněna přístupovými právy a kódy

SSBfin – účetnictví

- ▶ Modul je určen k vedení účetnictví SVJ či malých BD
- ▶ Nevýhody
 - Není střediskové
 - Chybí moduly majetek, sklady, mzdy, ...
- ▶ Výhody
 - Účtuje samo

SSBdru – členská evidence BD

- ▶ Modul je určen k vedení členské agendy BD
- ▶ Obsahuje řadu specifických sestav, např.
 - seznam členů
 - převod bytu do vlastnictví

SSBnet – internetová nadstavba

- ▶ Modul je určen k zpřístupnění vybraných informací vlastníkům bytového fondu či zástupcům SVJ
- ▶ Významné vlastnosti
 - Internetová bezpečnost
 - Stejný vzhled výstupních sestav jako SSB2000
 - Jednoduché ovládání
 - Minimální cena
 - Dostupnost 24/7/365

SSBpoh – vazba na POHODU

- ▶ Modul je určen k propojení s účetním systémem POHODA společnosti Stormware Jihlava. Vhodný je zejména pro BD k zajištění střediskového účetnictví po samosprávách
- ▶ Ve spojení s modulem SSBfin pro účetnictví SVJ a SSBdru tvoří kompletní systém pro velká BD
- ▶ Propojení je zajištěno na úrovni:
 - Předpisů
 - Plateb
 - Nákladových faktur

SSBgin – vazba na GINIS

- ▶ Modul je určen k propojení se systémem GINIS společnosti GORDIC a.s. Jihlava
- ▶ Propojení je zajištěno na úrovni:
 - Nájemců
 - Předpisů
 - Plateb
- ▶ Připravuje se:
 - Spisová služba

Pomocné moduly

- ▶ Apax
- ▶ Rapp-Kundo
- ▶ Techem
- ▶ Teplo
- ▶ Vipa
- ▶ Viterra 2003
- ▶ Odečty měřidel
- ▶ Přímé náklady